

SUMÁRIO

Empresas estrangeiras

28 Concorrência global – Empresas internacionais entram em peso na construção brasileira, com instalação de filiais e planos de longo prazo. Saiba quem são esses novos players

36 Novas fábricas se instalam – Novidades são as empresas chinesas e coreanas

42 Disputa por projetos – Soma de experiências versus concorrência predatória

Entrevista

12 Fim da lua de mel na Bolsa – Endividamento alto aumenta cautela dos investidores com incorporadoras

Obras

18 Atrasos terão multa em SP – Entenda os detalhes da decisão e os impactos no setor

Legislação

22 Tributação no Minha Casa – O tratamento tributário das incorporadoras e construtoras no programa

Habitação

24 Público esquecido – Famílias com renda um pouco acima do limite do Minha Casa têm difícil acesso à habitação

Marketing

48 Vendas transparentes – Confira o que pode ou não ser usado na publicidade de imóveis

Real estate

52 Segmentação no mercado residencial – Projetos arquitetados para agregar valor ao empreendimento residencial

Índices

56 Entenda o FipeZap – Conheça melhor como o indicador foi desenvolvido e suas aplicações

Perícia ambiental

60 Cobreap discutiu impactos do planejamento e controle de projetos – Temas como o equilíbrio econômico-financeiro fizeram parte das discussões

Light steel framing

62 Aço leve – Embora construtores observem aumento na demanda, construção em steel frame ainda carece de normatização



Seções

06 Web

08 Painel de mercado

10 Rota de negócios

68 Lançamentos imobiliários

71 Link

72 Agenda

74 Índices e custos

80 Em off

Capa
Daniel Beneventi (layout)

Imagens
kentor/Shutterstock; Amgun/Shutterstock; Aleksandar Mijatovic/Shutterstock